



# Regione Umbria

Giunta Regionale

---

**DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE, INNOVAZIONE E COMPETITIVITA'  
DELL'UMBRIA**

**Servizio Politiche della casa e riqualificazione urbana**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 9497 DEL 14/12/2015**

**OGGETTO:** Comune di Montecastrilli - "PUC 3" - Selezione delle domande presentate ai sensi degli art. 8, 9 e 10 dell'Avviso. Presa d'atto della graduatoria e ammissione a finanziamento.

**Visto** il decreto legislativo 30 marzo 2001, 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;  
**Vista** la legge regionale 1 febbraio 2005, n. 2 e i successivi regolamenti di organizzazione, attuativi della stessa;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 16 settembre 2011, n. 8, "Semplificazione amministrativa e normativa dell'ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali";

**Visto** il Regolamento interno di questa Giunta;

**Vista** la deliberazione di Giunta regionale n. 281 del 3.04.2013 e successive modifiche e integrazioni, con la quale è stato approvato l'avviso per la realizzazione dei Programmi Integrati di Sviluppo Urbano, denominati PUC3;

**Vista** la DGR 18 giugno 2012, n. 699, di approvazione del Piano stralcio del PAR-FSC 2007-2013 e relative procedure finanziarie e s.m. e i.;

**Vista** la DGR n. 855 del 29.07.2013 che fra l'altro, approva il sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO) del PAR-FSC 2007-2013;

**Vista** la deliberazione n. 1049 del 4.08.2014 e successive modifiche e integrazioni, pubblicata ai sensi dell'art. 26, comma 2, del dlgs n. 33/2013, con la quale la Giunta regionale, tra l'altro, ha approvato la graduatoria dei PUC3 "urbana", e la graduatoria dei PUC3 di rilevanza sovracomunale e finanziato, tra gli altri, il PUC3 presentato dal Comune di cui all'oggetto.

**Visti** gli art. n. 8, 9 e 10 dell'Avviso PUC3 sopracitato che prevedono il finanziamento di attività commerciali, turistico-ricettive e di servizio ai cittadini attuate da piccole e medie imprese;

**Vista** la D.G.R. n. 1222 del 29.09.2014 con la quale è stato stabilito che la procedura per la selezione, l'individuazione e la concessione contributiva dei soggetti privati attuatori degli interventi previsti agli art. 8, 9 e 10 dell'avviso PUC3 è la seguente:

- ai Comuni sono attribuite le seguenti funzioni:

- approvazione del bando comunale specifico per la raccolta e selezione delle richieste da parte delle piccole e medie imprese;
- verifica formale della documentazione trasmessa dagli interessati;
- redazione e approvazione della graduatoria definitiva da parte della specifica commissione comunale, della quale dovrà far parte un rappresentante della Regione designato con atto del dirigente del Servizio Politiche della Casa e Riquilificazione Urbana, nonché trasmissione alla Regione di tutta la relativa documentazione amministrativa;

La Regione, Servizio Politiche della Casa e Riquilificazione Urbana, Sezione Riquilificazione Urbana, provvede alla presa d'atto della graduatoria di cui sopra e all'espletamento dell'iter necessario al finanziamento delle piccole e medie imprese ammesse in graduatoria;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 5527 del 31.07.20015, pubblicata ai sensi dell'art. 26 c. 1 del D.L. n. 33 del 14.03.2013, con la quale sono state stabilite le modalità di erogazione del contributo alle piccole e medie imprese finanziate;

**Visto** l'avviso pubblico del Comune di Montecastrilli approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 144 del 6.08.2013 per la selezione delle domande presentate da piccole e medie imprese da inserire nel PUC3;

**Vista** la determinazione dirigenziale n. 10 del 29.04.2015 con la quale è stata approvata la seguente graduatoria delle domande presentate dai soggetti privati da finanziare ai sensi dell'Avviso PUC3:

n.	Denominazione Impresa	Punti assegnati
1	Colarieti S.A.S. di Colarieti Giuseppe & C.	50
2	Profumi della Terra Soc. Cooperativa	49
3	Farmacia Catastini Dott.ssa Paola	41
4	Catalucci Stefania	41
5	Farmacia Bettelli Paolo	36
6	Il Quadrifoglio di Curti Dino e C. s.n.c.	20
7	Angeluzzi Orietta	19
8	Buscella Paolo	14

**Visto** l'art. 2 dell'Accordo di Programma per l'attuazione del PUC3 di cui trattasi, efficace dal 21.01.2015, sottoscritto dai Comuni di San Gemini, Montecastrilli, Massa Martana, e Montecastrilli, dall'Ater e dalla Regione Umbria, ai sensi del D. lgs. n. 82/2005 e s.m. e i. e dell'art. 15 della legge n. 241/1990 e s.m. e .i., da cui risulta che il finanziamento assegnato al Comune di Montecastrilli per le attività produttive è pari a € 112.500,00;

**Considerato** che il contributo dei soggetti rientrati in graduatoria, determinato sulla base del costo complessivo presunto dell'intervento indicato nella domanda di partecipazione e secondo quanto stabilito dall'Avviso PUC3, è indicato nella tabella che segue:

n.	Denominazione Impresa	Contributo
1	Colarieti S.A.S. di Colarieti Giuseppe & C.	25.000,00
2	Profumi della Terra Soc. Cooperativa	39.955,20
3	Farmacia Catastini Dott.ssa Paola	30.000,00
4	Catalucci Stefania	43.700,00
5	Farmacia Bettelli Paolo	105.000,00
6	Il Quadrifoglio di Curti Dino e C. s.n.c.	10.886,2
7	Angeluzzi Orietta	37.250,5
8	Buscella Paolo	24.902,58
Totale		316.694,48

**Rilevato** conseguentemente che con le risorse attribuite al PUC3 di Montecastrilli per le attività produttive risultano finanziabili le domande collocate nelle posizioni dalla n. 1 alla n. 3 e parzialmente quella collocata nella posizione n. 4;

**Vista** la PEC del Comune di Montecastrilli in data del 23.10.2015 e registrata al protocollo al n. 11032, con la quale l'amministrazione comunale ha trasmesso la comunicazione della società "Profumi della Terra soc. cooperativa", collocata seconda in graduatoria, di cessione dell'azienda alla società "Sapori Veri soc. coop.";

**Ritenuto** che la Società Sapori Veri soc. coop, continuando a esercitare la medesima attività e presentando i medesimi requisiti della cedente, può subentrare in graduatoria alla Società Profumi della Terra Soc. Cooperativa;

**Ritenuto** pertanto di:

- prendere atto, ai sensi della D.G.R. n. 1222/2014 sopracitata, delle graduatorie delle domande presentate dai soggetti privati attuatori degli interventi di cui agli art. 8, 9 e 10 dell'Avviso PUC3 approvata dal Comune di Montecastrilli;
- di concedere il contributo provvisorio alle imprese collocate nelle posizioni dal n. 1 al n. 3 e parzialmente l'impresa collocata nella posizione n. 4 per € 17.544,80 come di seguito specificato:

n.	Denominazione Impresa	Punti assegnati	Contributo
1	Colarieti S.A.S. di Colarieti Giuseppe & C.	50	25.000,00
2	Sapori Veri soc. coop	49	39.955,20
3	Farmacia Catastini Dott.ssa Paola	41	30.000,00

4	Catalucci Stefania	41	17.544,80
---	--------------------	----	-----------

**Visto** il decreto legislativo del 23 giugno 2011, n. 118 e sue successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la legge regionale 28 febbraio 2000, n. 13;

**Vista** la legge regionale n. 17 del 26 novembre 2015 di assestamento del bilancio di previsione regionale per l'esercizio finanziario 2015 e pluriennale 2015/2017;

**Vista** la d.g.r. n. 1395 del 30 novembre 2015 avente ad oggetto: "Approvazione Bilancio di direzione 2015-2017 assestato, ai sensi della l.r. n. 13 del 28/02/2000 e Bilancio finanziario gestionale 2015-2017 assestato di cui all'articolo 39, comma 10 del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i";

**Vista** la d.g.r. 7 dicembre 2005, n. 2109 che ha attivato la contabilità analitica ex art. 94 e 97 della l.r. n. 13/2000;

**Considerato** che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

### Il Dirigente D E T E R M I N A

- di prendere atto, ai sensi della D.G.R. n. 1222 del 29.09.2014, della graduatoria delle domande presentate dai soggetti privati attuatori degli interventi di cui agli art. 8, 9 e 10 dell'Avviso PUC3, approvata dal Comune di Montecastrilli con determinazione dirigenziale n. 10 del 29.04.2015, di seguito riportata con l'indicazione, a fianco di ciascuna, del contributo determinato sulla base del costo complessivo presunto dell'intervento indicato nella domanda di partecipazione e secondo quanto stabilito dall'Avviso PUC3:

n.	Denominazione Impresa	Punti assegnati	Contributo
1	Colarieti S.A.S. di Colarieti Giuseppe & C.	50	25.000,00
2	Profumi della Terra Soc. Cooperativa	49	39.955,20
3	Farmacia Catastini Dott.ssa Paola	41	30.000,00
4	Catalucci Stefania	41	43.700,00
5	Farmacia Bettelli Paolo	36	105.000,00
6	Il Quadrifoglio di Curti Dino e C. s.n.c.	20	10.886,2
7	Angeluzzi Orietta	19	37.250,5
8	Buscella Paolo	14	24.902,58

- di prendere atto della cessione dell'azienda da parte della società Profumi della Terra Soc. Cooperativa alla società Sapori Veri soc. coop. che presenta i medesimi requisiti della cedente e che continuerà a esercitare la medesima attività;
- di stabilire che la società Sapori Veri soc. coop. subentra in graduatoria alla Società Profumi della Terra Soc. Cooperativa;
- di concedere il contributo provvisorio come di seguito elencato alle imprese collocate in graduatoria nelle posizioni dal n. 1 al n. 3 e parzialmente all'impresa collocata nella posizione n. 4 per l'importo a fianco di ciascuna indicato sulla base finanziamento assegnato al Comune di Montecastrilli per le attività produttive da realizzare nel PUC3 pari a € 112.500,00:

n.	Denominazione Impresa	Punti assegnati	Contributo
1	Colarieti S.A.S. di Colarieti Giuseppe & C.	50	25.000,00
2	Sapori Veri soc. coop	49	39.955,20

3	Farmacia Catastini Dott.ssa Paola	41	30.000,00
4	Catalucci Stefania	41	17.544,80

5. di stabilire che gli interventi non ancora avviati dovranno avere inizio entro il 29.02.2016;
6. di dichiarare che l'atto acquista efficacia con la pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi dell'art. 26, dlgs n. 33/2013.

Terni lì 14/12/2015

L'Istruttore  
Monia Montepagani  
Istruttoria firmata ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Terni lì 14/12/2015

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa  
Il Responsabile  
Sirio Bartolucci  
Parere apposto ai sensi dell' art. 23-ter del Codice dell'Amministrazione digitale

Perugia lì 14/12/2015

Il Dirigente  
Giuliana Mancini  
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.l.g.s. 7 marzo 2005, n.82, art. 21 comma 2